

102

WINSEN (LUHE)

OBSTHOF SANDER

Hoopter Elbdeich 47 a + b
21423 Winsen (Luhe) OT Hoopte

TREFFPUNKT

auf dem Hof

FÜHRUNGEN

11:00 13:00 15:00 Uhr

BAUHERR

Christian-Otto Sander

ARCHITEKT

Peter Berens

(Niedersächsische Landesge-
sellschaft mbH, GSt. Lüneburg)

Fertigstellung 11.2020



Foto: Uta Schulenburg

Das denkmalgeschützte Bauernhaus aus dem Jahre 1896 wurde durch Um-/Rückbaumaßnahmen sowie Sanierung zum »Energieeffizienzhaus-Denkmal« mit elf Wohnungen (im EG vier barrierefrei). Durch ökologische Innendämmung blieben die ortsbildprägenden Fassaden erhalten. Die große Dachfläche vom ehemaligen Wirtschaftsteil wurde mit Werkstoffen aus Holzfasern gedämmt. Die Aktivierung der leer stehenden Gebäudeteile durch Nachnutzung reduziert den Flächenverbrauch. Die vollständige Gebäudenutzung wurde somit für die nächsten Generationen gesichert.