



Foto: jup.arc

Wie lässt sich eine Baulücke von 45 Metern Tiefe und sechs Metern Breite sinnvoll nutzen? Die Planung ermöglichte die Errichtung hochwertiger, gut vermietbarer Flächen: zwei Wohnungen, ein Ladengeschäft sowie drei Gewerbeeinheiten mit einem Café. Der entscheidende architektonische Trick lag in der Anordnung von zwei Lichthöfen sowie der Erschließung des zentral angeordneten Treppenhauses mithilfe einer rückwärtigen Arkade. Nach außen hin fügt sich der Neubau als schlankes, stehendes Rechteck elegant-modern in das historische Altstadtensemble ein.

103

WINSEN (LUHE)

WOHN- UND
GESCHÄFTSHAUS

Marktstraße 16
21423 Winsen (Luhe)

TREFFPUNKT

Eingang Marktstraße

FÜHRUNGEN

11:00 13:00 15:00 Uhr

BAUHERR

Michael Thees

ARCHITEKTEN

Stefan Weinert, Maik Jegenhorst
(jup.arc architekten partmbb)

Fertigstellung 12.2019