



13

BREMEN

→NUMMER EINS,
SORGENFREI←

Sorgenfrei 1
28205 Bremen

TREFFPUNKT
am Objekt

FÜHRUNGEN
12:00 14:00 Uhr

BAUHERRIN
GbR Sorgenfrei 1,
Carola und Johann von Cossel

ARCHITEKTEN
Rainer Schürmann,
Santiago Espinosa;
MA: Olivia Sobetzko (as2architektur)

Fertigstellung 09.2023



Foto: Stefan Müller

1861 entstanden in der Straße Sorgenfrei einfache, kleine Häuser für Jedermann. 2018 transformierten sich die Leitideen Einfachheit & Wohnen mit dem Wettbewerbsthema »Torhaus zum Neuen Hulsbergviertel«. Die zwölf Wohneinheiten auf drei Etagen, im Erdgeschoss barrierefrei, sind Dank sparsamem Flächenmanagement auf 30 – 60 qm für das kleine Budget finanzierbar. Der hohe Standard zeigt sich im Material: Regionale Klinker, das Innere aus Hochloch-Mauerwerk mit Stahlbeton-Decken, großzügige, raumhohe Fenster – trotz des KfW40-Standards mit Fernwärme.