

21

BREMEN

SOZIAL, SERIELL,
STÄDTISCH

Wilseder-Berg-Straße 2a + 2b
28329 Bremen

TREFFPUNKT

am Objekt

FÜHRUNGEN

13:00 14:00 15:00 Uhr

BAUHERRIN

GEWOBA Aktiengesellschaft
Wohnen und Bauen

ARCHITEKTEN

Ingrid Spengler, Manfred Wiescholek
(Spengler Wiescholek Architektur//
Stadtplanung PartGmbH)

LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

Lohaus Carl Köhlmos PartGmbH
Landschaftsarchitekten Stadtplaner

Fertigstellung 11.2023



Foto: Manfred Wiescholek

Eine unter Wert genutzte Fläche in der Vahr bietet Potenzial für eine moderate Nachverdichtung. Ein ehemaliger Garagenhof lässt Platz für 62 Wohnungen inklusive Dachterrassen, Sondernutzung im Erdgeschoss und Spielangebote im baumbestandenen Freiraum zu. Grundlage ist die serielle Typologie »Tarzan und Jane« aus dem Wettbewerb »Ungewöhnlich Wohnen« der GEWOBA. Die schlanken Häuser berücksichtigen die Heterogenität des Umfelds und fassen den Straßenraum. Die Farbgebung nimmt das ursprüngliche Farbkonzept der Vahr auf.