



## Stadtplanung als Balance zwischen Fortschritt und Heimatgefühl – Formen Sie die Zukunft der Stadt Marl



Die Stadt Marl an der Schwelle der Metropole Ruhr und des ländlichen Münsterlandes ist mit ihren rund 88.000 Einwohner\*innen idealer Ausgangspunkt für die Erkundung der beiden Regionen. Beeindruckende Industriekulissen und weitläufige Wälder, die sich weit in das Stadtgebiet erstrecken, bilden einen spannungsreichen Kontrast und verleihen Marl einen ganz besonderen Reiz. Das dichte Angebot an Museen und Musicals, Festivals und Freizeittreffs sowie eine einzigartige Kulisse mit Zeugen der traditionellen Industrie und Vorboten der Zukunftstechnologien machen das Ruhrgebiet zu einer spannenden und attraktiven Region.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir im Baudezernat der Stadtverwaltung Marl eine gestaltungsmotivierte Führungspersönlichkeit als

# Amtsleitung (w/m/d) für Stadtplanung und integrierte Quartiersentwicklung

Das Amt umfasst die Sachgebiete Stadtplanung, Verkehrsplanung und Bodenordnung sowie Vermessung.

Die Vergütung dieser unbefristeten Vollzeitstelle erfolgt nach Besoldungsgruppe A 15 LBesG NRW bzw. Entgeltgruppe 15 TVöD.

## Ihre Kernaufgaben

- ▶ Verantwortungsvolle Leitung und Steuerung des Amtes und der zugeordneten Sachgebiete
- ▶ Fachliche und motivierende Führung der 28 Beschäftigten des Amtes
- ▶ Repräsentative Vertretung des Fachamtes innerhalb der Verwaltung, gegenüber politischen Gremien und nach außen
- ▶ Verantwortung für die Fortschreibung und Umsetzung des integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK) sowie Neuaufstellung und Fortschreibung des Flächennutzungsplanes
- ▶ Aktive Weiterentwicklung des Innenstadtbereiches
- ▶ Bauleitplanung
- ▶ Verkehrsentwicklungsplanung einschließlich der Aktualisierung des Verkehrsentwicklungsplanes und der Beurteilung aller verkehrsplanerischen Belange im Stadtgebiet
- ▶ Städtebauliche Entwicklung von städtischen Liegenschaften
- ▶ Bodenordnung und städtebauliche Verträge

## Unsere Anforderungen

- ▶ Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium (Master, Diplom), vorzugsweise der Fachrichtung Städtebau / Stadtentwicklung / Stadtplanung / Raumplanung
- ▶ Mehrjährige (mindestens zwei Jahre) Führungserfahrung sowie langjährige (mindestens drei Jahre) einschlägige Berufserfahrung, vorzugsweise in der öffentlichen Verwaltung, und den damit zusammenhängenden Kooperations- und Koordinationsnotwendigkeiten mit anderen Fachämtern und Aufgabenfeldern
- ▶ Ausgeprägte Kommunikations- und Moderationsfähigkeiten sowie Überzeugungskraft gegenüber Behörden, Fachplaner\*innen, Bürger\*innen sowie politischen Gremien
- ▶ Hervorragende Kenntnisse im Bereich des Planungsrechts und sicherer Umgang mit den gesetzlichen Bestimmungen
- ▶ Ausgeprägtes Verhandlungsgeschick und ein hohes Maß an Eigeninitiative

Sie stellen Ihre Vorstellungen und Ideen gestalterisch dar und zeigen Durchsetzungsvermögen zur Realisierung Ihrer planerischen Zielvorstellungen. Mit ausgeprägten Kommunikations- und Moderationsfähigkeiten überzeugen Sie interne und externe Stakeholder.

Sie erwarten eine interessante, abwechslungsreiche und eigenverantwortliche Tätigkeit mit einem motivierten Team. Sie erhalten Unterstützung bei Fort- und Weiterbildungen und die Möglichkeit an einer umfangreichen Führungskräftequalifizierung teilzunehmen. Neben zahlreichen gesundheitsfördernden Angeboten profitieren Beschäftigte von einer Zusatz-Altersversorgung des öffentlichen Dienstes (VBL). Die überwiegend regelmäßige Arbeitszeit im Rahmen eines flexiblen Gleitzeitsystems sowie die Möglichkeit von mobiler Arbeit leisten darüber hinaus einen wertvollen Beitrag zu einer gesunden Work-Life-Balance. Wir, als Stadt Marl, fördern den Ausbau klimafreundlicher Mobilität und bieten zu diesem Zwecke Dienstradleasing für Beschäftigte an.

Vielfalt ist für uns ein wichtiger Bestandteil der Personalentwicklung. Deshalb begrüßen wir Ihre Bewerbung unabhängig von Geschlecht, Alter, Herkunft, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Zudem fördern wir aktiv die Gleichstellung der Mitarbeiter\*innen unter Beachtung des Landesgleichstellungsgesetzes NRW. Bewerbungen geeigneter schwerbehinderter bzw. gleichgestellter Menschen im Sinne des SGB IX sind ausdrücklich erwünscht. Wir ermuntern Menschen mit Migrationshintergrund, die die Voraussetzungen erfüllen, ausdrücklich, sich zu bewerben. Die Stelle ist nicht teilbar.

## Interessiert?

Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228 265004 Elisa Heinen, Sanny Groß oder Julia Schwick gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte **bis zum 12.01.2025** über die **zfm-Jobbörse** unter **www.zfm-bonn.de/jobboerse** zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!